

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Шахтера д.13**

Год ввода в эксплуатацию-1942, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 6

Площадь общего имущества ХВС 39,78 кв.м.  
Площадь общего имущества э/э 372,6 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В  
ГРС ЖКХ  
Н. Ю. Поздняк ова

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-18381.54	106726.47	102100.38	0	4626.09

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
153736.02	153736.02	0	144.05	97412.16	92949.23	4462.93	37942.32

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	14025
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2524.32
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	28520.72
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9312.6
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5946.6
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4880.7
7	Расходы по управлению МКД, руб.	23113.2
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	4626.09
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: монтаж греющего кабеля (кв.3)	2605.8 2605.8
10	прочее в т.ч.: дератизация подъезда дезинсекция подъезда техническое обследование вентиляционных каналов	1857.13 15.73 41.4 1800

Генеральный директор  
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев